

REFERAT AF ORDINÆR GENERALFORSAMLING DEN 18. APRIL 2001.

Der forelå følgende dagsorden for generalforsamlingen:

1. Valg af dirigent
2. Formandens beretning
3. Det reviderede regnskab for 2000 forelægges til godkendelse
4. Forslag:
Der var indkommet forslag fra Kirsten Diemer og Gunnar Frees
(Kratloddens 19) om etablering af en petanquebane
5. Forelæggelse og godkendelse af budget for 2001
6. Valg af bestyrelsesmedlemmer og -suppleanter
7. Valg af revisor og revisorsuppleant
8. Eventuelt

REFERAT:

Ad 1. Valg af dirigent.

Formanden bød velkommen til generalforsamlingen.

Steen Bakhøj (Kratloddens 21) blev valgt som dirigent. Steen takkede for valget og tilkendegav, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet og beslutningsdygtig i henhold til foreningens vedtægter.

Der var mødt 16 personer, repræsenterende 14 stemmeberettigede parceller.

Ad 2. Formandens beretning.

Dirigenten gav ordet til formand Henning Sørensen (Kærloddens 44), som aflagde følgende beretning:

"I det forløbne år har bestyrelsen ikke været sat på de helt store opgaver eller haft alvorlige episoder.

På vores fælles legepladsdag, hvor legepladser vedligeholdes til glæde for alle, er det stort set de samme "soldater" der kommer og hermed får glæde af den vin, der bliver givet som tak for arbejdet.

Hvis ikke denne faste skare mødte op hver gang for at gøre en indsats, ville foreningens udgifter til vedligeholdelse være meget større. Derfor skal der lyde en opfordring til at møde op på den kommende legepladsdag den 21. maj 2001. En nærmere indkaldelse vil senere blive sendt rundt til alle.

På sidste års generalforsamling blev bestyrelsen spurgt, om der kunne gøres noget ved den dårlige belysning på skolestien. Bestyrelsen har undersøgt spørgsmålet og det viser sig at alle

grundejere kan rette henvendelse direkte til NESAs, hvis der observeres uregelmæssigheder med vejbelysningen. Det kan ske ved at kontakte NESAs direkte på tlf. 7210 2030 eller på mailadressen "belysning@nesa.dk".

På sidste generalforsamling blev bestyrelsen også spurgt om der kunne gøres noget ved de store rødder fra foreningens vejtræer, der stikker op af jorden og ind i grundejernes haver. Bestyrelsen har i det forløbne år sørget for fjernelse af de rødder, som har været til gene - og bestyrelsen vil også i fremtiden se på de problemer med rødder, der måtte blive aktuelle.

Sidste år valgte bestyrelsen, at opdele foreningens budget således, at det bliver tydeliggjort, hvor meget af kontingentopkrævningen der betales til Tele Danmark for kabel-tv grundpakken. I regnskabet ses det tydeligt, at denne post udgør en væsentlig del af kontingentet.

I det forløbne år har det været drøftet med de øvrige grundejer- og andelsboligforeninger i den gamle antenneforening, hvorledes vi samlet skulle forholde os til den genforhandlingsklausul, der indgik som en del af den 10 år gamle aftale om Tele Danmarks overtagelse af antenneforeningens kabelnet."

Formanden gav derefter ordet til Steen Bakhøj (bestyrelsens repræsentant i antenneforeningen). Steen redegjorde nærmere for de drøftelser, der havde været mellem antenneforeningens medlemmer om den gamle overdragelseserklæring til Tele Danmark, hvorefter der "efter 10 år tilbydes foreningen forhandling om en eventuel overtagelse af programfordelingsanlægget". Han oplyste bl.a., at det på et møde den 27. februar 2001 blev besluttet, at antenneforeningens bestyrelse ikke vil tage initiativer i retning af en genforhandling af den oprindelige aftale.

Generalforsamlingen tilsluttede sig denne beslutning.

Steen Bakhøj orienterede endvidere generalforsamlingen om en sag, hvor Mobilix havde søgt Ballerup Kommune om tilladelse til opsætningen af en 15 meter høj antennemast på samme areal, hvor antenneforeningens mast i sin tid stod. Antenneforeningens bestyrelse afleverede en indsigelse, som Ballerup Kommune tog til følge. Det var endnu uafklaret på hvilken måde Mobilix vil stille sig til kommunens efterfølgende tilbud om en alternativ placering af signalmasten.

Under beretningspunktet var der en kortere debat om vedligeholdelse/renholdelse af skolestien og den ofte manglende belysning. Bestyrelsen pointerede, at forholdene på skolestien ikke hører under foreningens ansvarsområde. Det betyder, at spørgsmål om vedligeholdelse/renholdelse skal rettes til Ballerup Kommune og spørgsmål om belysning til NESAs. Bestyrelsen medvirker dog gerne til videreformidling af eventuelle problemer.

Beretningen blev enstemmigt godkendt.

Ad 3. Det reviderede regnskab for 2000 forelægges til godkendelse.

Peder Lund (Kratlodd 9) gennemgik det reviderede regnskab for perioden 1. januar - 31. december 2000, som udviste et samlet overskud på 6.682,77 kr. Han henledte specielt opmærksomheden på, at udgifterne var opdelt på en ny måde, med det formål at synliggøre forholdet mellem foreningens egne aktivitetsomkostninger og den obligatoriske opkrævning til kabel-tv grundpakken.

Regnskabet blev enstemmigt godkendt.

Ad 4. Indkomne forslag fra medlemmer og/eller bestyrelse.

Der var indkommet forslag fra Kirsten Diemer og Gunnar Frees (Kratlodd 19) om etablering af en petanquebane.

Forslaget blev vedtaget. Det blev endvidere besluttet, at petanquebanen etableres på legepladsen nærmest Kratvej.

Ad 5. Forelæggelse og godkendelse af budget for 2001.

Peder Lund (Kratlodd 9) fremlagte og kommenterede kort det udsendte budgetforslag fra bestyrelsen til budget for 2001.

Budgetforslaget blev enstemmigt godkendt.

Ad 6. Valg af bestyrelsesmedlemmer og -suppleanter.

Dirigenten oplyste, at følgende bestyrelsesmedlemmer var på valg:

Formand Henning Sørensen (Kærlodd 44)

Bestyrelsesmedlem Steen Bakhøj (Kratlodd 21)

Der var ikke andre kandidater og de pågældende blev genvalgt for 2 år.

Endvidere skulle der vælges 2 bestyrelsessuppleanter for 1 år. Afgående suppleanter var Anette Jakobsen (Kærlodd 36) og Steffen Petersen (Kærlodd 4).

Wender Bredie (Kratlodd 27) og Gunnar Frees (Kratlodd 19) blev nyvalgt som henholdsvis 1. og 2. suppleant til bestyrelsen.

Ad 7. Valg af revisor og revisorsuppleant.

Preben Bang Mikkelsen (Kratlodd 13) og Kurt Christensen (Kratlodd 15) blev genvalgt som henholdsvis revisor og revisorsuppleant.

Ad 8. Eventuelt andet.

På formandens initiativ blev det drøftet, om det var en god ide, at foreningen opretter sin egen hjemmeside på internettet. Efter en længere debat blev konklusionen, at bestyrelsen nærmere undersøger henholdsvis fordele og ulemper. Det blev desuden foreslået, at bestyrelsen i første omgang undersøger interessen for en hjemmeside ved oprettelse af et mail-netværk for foreningens medlemmer. Interesserede opfordres til at tilmelde sig hos formanden på adressen: hss@novonordisk.com.

Desuden blev kvaliteten af vinterens snerydning - og i visse situationer manglen på samme - drøftet